

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bouwfonds Marignan Immobilier

20 septembre 2011

Bouwfonds Marignan Immobilier partenaire de la 11ème Biennale d'art contemporain de Lyon

La 11ème Biennale de Lyon d'Art Contemporain rassemble du 15 septembre au 31 décembre 2011 une soixantaine d'artistes venus de 24 pays différents et investira pour la première fois quatre lieux d'exposition : le Musée d'art contemporain de Lyon, la Fondation Bullukian, La Sucrière et Carré de Soie à Vaulx-en-Velin. C'est précisément sur ce site que BMI, partenaire de l'exposition, lance son opération « Cœur de Soie ».

BMI s'associe à cet événement culturel pour porter sur la ville un autre regard et s'exposer à sa manière. « *Le partenariat avec la Biennale s'inscrit dans notre démarche de responsabilité sociale et sociétale* » indique Jean-Philippe Bourgade, président de BMI, « *il permet d'affirmer l'intérêt que l'entreprise porte à son environnement culturel et social. Il crée également le lien entre deux mondes souvent éloignés, ou qui s'ignorent, le monde de l'entreprise et le monde culturel.* »

Sur le site, les œuvres sont visibles au sein de l'usine TASE qui fait l'objet d'une restructuration lourde par Bouwfonds Marignan. Cette ancienne fabrique de soie construite en 1925 affiche notamment deux façades aujourd'hui inscrites aux Monuments Historiques : une curieuse rencontre entre passé et modernité.

De plus, sur le terrain même de Cœur de Soie, l'artiste argentin Jorge Macchi a souhaité juxtaposer la friche industrielle avec la création d'un jardin à la française, une manière originale de démontrer qu'un site peut-être réhabilité voir sublimé par la création artistique.

« *Avec le lancement de l'opération Cœur de Soie, il est apparu opportun à BMI de devenir partenaire de cette exposition unique en son genre et de démontrer que l'art et l'architecture sont intimement liés.* » poursuit Jean-Philippe Bourgade

Le Groupe appréhende l'architecture dans sa réalité immédiate, matérielle et objective. Son souci permanent d'intégrer dans le paysage urbain ses réalisations a été récompensé par de nombreux prix de l'esthétique immobilière décernés par la Fédération Nationale des Promoteurs Immobiliers, dans le cadre du concours des Pyramides d'Or.

L'histoire des sites et la volonté des villes conjuguées au savoir-faire de BMI sont aussi une source d'inspiration et se révèle dans une écriture architecturale plus audacieuse. Son opération Lyon Islands à Lyon Confluence, ou encore Le Polychrome à Lille sont les exemples les plus concrets de l'audace artistique du Groupe.

Cœur de Soie – Vaulx-en-Velin

Sur une superficie de 65 000 m², Cœur de Soie développera à terme 700 logements répartis en 12 îlots au cœur d'un vaste parc paysager en pleine terre. L'usine TASE, construite en 1925, sera conservée comme un signal fort du patrimoine local et restructurée en un immeuble tertiaire de 8000 m².

La réalisation de cette opération emblématique s'échelonnera sur une dizaine d'années. La première tranche de réalisation des logements comprend deux îlots, l'un de 55 logements retenu par un bailleur social, l'autre de 70 logements en accession à la propriété vient tout juste d'être lancé commercialement.

À propos de Bouwfonds Marignan Immobilier :

Bouwfonds Marignan est une filiale de Rabo Real Estate Group, branche immobilière du groupe néerlandais Rabobank, l'une des plus grandes institutions financières mondiales (notée triple A). Promoteur national intervenant sur tout le territoire, Bouwfonds Marignan concentre son activité sur l'habitat résidentiel, son cœur de métier et adapte, en immobilier d'entreprises, sa stratégie aux évolutions du marché. Sur le territoire national, Bouwfonds Marignan est organisé en 6 directions régionales et 16 agences locales.

Site internet : <http://www.bouwfonds-marignan.com/>

CONTACTS PRESSE :

Elizabeth GEORGES

Directeur de la Communication et de la RSE

01 49 64 15 36 / 06 14 17 14 59

e.georges@bouwfonds-marignan.com

Amandine PADOVANI

01 49 64 15 65

a.padovani@bouwfonds-marignan.com