

## ■ BOUWFONDS MARIGNAN LAUREAT DU PRIX DE LA QUALITE DE VIE AU NATUREL

**Après dix pyramides d'argent décernées par la FPC au niveau régional, Bouwfonds Marignan est à nouveau à l'honneur avec le prix de la Qualité de Vie au Naturel à l'échelon national pour son opération « Villa Venecia » à Dijon.**

Cette opération de 100 logements est conçue en 2 ensembles de 4 bâtiments composés de 11 à 14 appartements chacun, donnant l'aspect de petites résidences. Favorisant les multi-expositions, sa conception permet le rafraîchissement en été et l'éclairage naturel grâce aux larges baies. L'isolation thermique est extérieure.

Cette réalisation intègre démarche HQE et qualité de vie au naturel. De grandes terrasses et jardins, une double, voire triple exposition des appartements favorisent l'éclairage naturel et les économies d'énergie. La production d'énergie mixe ECS solaire et chauffage au gaz avec chaudière collective à condensation.

### **Rappel des dix pyramides d'argent au niveau régional**

Totalisant quatre Pyramides d'Argent de la Qualité de vie au Naturel et trois au titre du Logement durable, les opérations primées illustrent l'engagement résolu de Bouwfonds Marignan dans les domaines sensibles de l'environnement et du développement durable. La qualité de l'architecture de ses réalisations a également été saluée par deux prix de l'Esthétique immobilière.

1 – Le Patio à Strasbourg (67) : *Prix de l'Esthétique immobilière*

2 – Le Grand Servial à Angers (49) : *Prix de la Qualité de vie au naturel*

3 – Le Parvis à Vauréal (95) : *Prix du Logement durable*

4 – Villa Venecia à Dijon (21) : *Prix de la Qualité de vie au naturel*

5 – Colline Manon et Vallon Florette à Marseille (13) : *Prix de la Qualité de vie au naturel*

6 – Lyon Islands à Lyon Confluence (69) : *Prix du Logement durable, Prix de la Qualité de vie au naturel, Grand Prix Régional*

7 – Les Mélodies de Pech-David à Toulouse (31) : *Prix du Logement durable, Prix de l'Esthétique immobilière*